



Comune di Selargius
Area 9
Servizio Appalti LL.PP – Forniture

Selargius,

Spett.le Impresa

Trasmessa mediante P.E.C. (posta elettronica certificata)

OGGETTO: “REALIZZAZIONE DI AZIONI INNOVATIVE E SPERIMENTALI DEL PIANO DI AZIONE AMBIENTALE E REGIONALE - (POR-FESR 2007-2013 ASSE IV LINEA DI ATTIVITA’ 4-1-2B – INTERVENTO 5) - “CREAZIONE E GESTIONE DI ORTI URBANI” INVITO PROCEDURA NEGOZIATA.

CUP F73E12000000006

CIG ZA30FE6E50

Determinazione a contrarre n. 1090 del 23/10/2014 così come integrata dalla determina n. 23 del 16/01/2015.

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d’invito a seguito della manifestazione d’interesse presentata.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Selargius, Via Istria, 1, CAP 09047, Città Selargius, Provincia di Cagliari,

Responsabile del procedimento: ing. Cecilia Cannas telefono 070/8592222 –

email cecilia.cannas@comune.selargius.ca.it

Responsabile della procedura di gara: dott.ssa Maria Regina Vittone telefono 070/8592292 –

email regina.vittone@comune.selargius.ca.it

Indirizzo internet: www.comune.selargius.ca.it;

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii..

AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1

Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì 15.30/17.00*

Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924

Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it

**giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo*

3. LUOGO, DESCRIZIONE E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Selargius, Parco San Lussorio.

3.2 Descrizione: "Realizzazione di azioni innovative e sperimentali del piano di azione ambientale e regionale – Creazione e gestione di orti urbani"

3.3 Natura: Verde Urbano. Costruzione, montaggio e manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici che sono necessari a consentire un miglior uso della città nonché la realizzazione e la manutenzione del verde urbano.

3.4 Importo complessivo dei lavori (Iva esclusa): €. 37.000,00

di cui:

a. Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso: €. 36.000,00

b. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: €. 1.000,00

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria ex art. 90 DPR 207/2010	Importo (euro)	%
Verde Urbano	OS 24	37.000,00	100

Le imprese concorrenti pertanto devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA Categoria OS 24 classe I) di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le lavorazioni di cui al punto 3.3 ovvero, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito;
- adeguata attrezzatura tecnica.

3.6 Qualificazioni speciali: non ci sono qualificazioni speciali.

3.7 Tipologia e oggetto del contratto: a corpo (ex art. 53, comma 4, D.Lgs. 163/2006). Contratto a corpo con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82, comma 2, lett. b), D.Lgs. 163/2006).

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 84 (ottantaquattro) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

- Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

b) **Capitolato speciale.**

c) **Schema contratto.**

d) **Modelli e fac-simili** “Modello A) – Domanda di partecipazione, autocertificazioni e dichiarazioni per l’ammissione alla gara”, “Modello B1 e B2 – Dichiarazione personale cumulative di assenza e presenza di misure di prevenzione e condanne penali”, “Modello C) - Offerta economica”.

e) **Gli elaborati** che compongono il progetto definitivo ed esecutivo approvato con D.G.C. n. 188 del 30/12/2014, sono disponibili per presa visione, negli orari di apertura al pubblico, presso l’ufficio Tecnico dell’Area 6 Lavori Pubblici del Comune di Selargius, via Istria 1, tutti i giorni della settimana escluso il sabato, dalle ore 11,00 alle ore 13,30 e il martedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30), previo appuntamento telefonico o email ai contatti indicati.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 13,30 del giorno **18/02/2015**;

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in Piazza Cellarium n. 1;

6.3. apertura plichi: in seduta pubblica il giorno **19/02/2015 alle ore 9,00** presso l’ufficio Appalti del Palazzo Comunale sito al 1° piano, via Istria 1 e nelle eventuali sedute pubbliche che saranno successivamente comunicate ai concorrenti e pubblicate sul sito istituzionale.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL’APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE

A norma dell’art. 75 del D.Lgs. n°163/2006 s.m.i. l’offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell’importo posto a base di gara, e pertanto pari a **€ 740,00**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, redatta su schema tipo D.M. 123/2000 e con firma dell’assicuratore.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell’offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell’affidatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L’importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l’operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dal disciplinare di gara.

L’offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall’impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l’esecuzione del contratto qualora l’offerente risultasse affidatario.

AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1

Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì 15.30/17.00*

Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924

Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it

**giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo*

La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in euro 37,00 (trentasette/00), pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto.

9. FINANZIAMENTO

Fondi Regione Autonoma della Sardegna (**POR-FESR 2007-2013 ASSE IV LINEA DI ATTIVITA' 4-1-2B - INTERVENTO 5**)

10. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lett. b), del D.Lgs n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara

12. ALTRE INFORMAZIONI:

Si precisa, inoltre, che è fatto obbligo ai concorrenti di effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o rappresentante legale dell'Impresa o dal direttore tecnico **previo appuntamento, con il tecnico di riferimento, ing. Cecilia Cannas al numero di telefono 0708592.222. In concomitanza della visita potrà essere ritirata copia su supporto informatico (munirsi di chiavetta USB) degli elaborati tecnici del progetto di cui al punto 5.e).**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL DIRETTORE D'AREA 9
Dott.ssa Maria Regina Vittone

AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1

Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì 15.30/17.00
Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924
Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it
giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo